

UCHWAŁA nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

**w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Ścinawskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej za rok 2025**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 1982 r. Nr 30, poz. 210 z późn. zm.) oraz na podstawie § 39 pkt. 3 statutu Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala się co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej **udziela/ nie udziela** absolutorium dla Pani **Danuty Zarzyckiej** – **członka Zarządu ŚSM** za 2025 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób

<i>za przyjęciem uchwały</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>przeciwko uchwale</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>wstrzymało się</i>	-	<i>..... głosów</i>

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

Uchwała nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

**w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Ścinawskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej za rok 2025**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 1982 r. Nr 30, poz. 210 z późn. zm.) oraz na podstawie § 39 pkt. 3 statutu Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwała się co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej **udziela/ nie udziela** absolutorium Panu **Markowi Hołtrze – Prezesowi Zarządu ŚSM** za 2025 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób

<i>za przyjęciem uchwały</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>przeciwko uchwale</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>wstrzymało się</i>	-	<i>..... głosów</i>

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

UCHWAŁA nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

**w sprawie udzielenia absolutorium zastępcy Prezesa Zarządu Ścinawskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej za rok 2025**

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 1982 r. Nr 30, poz. 210 z późn. zm.) oraz na podstawie § 39 pkt. 3 statutu Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwala się co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej **udziela/ nie udziela** absolutorium Pani **Karinie Grobelny – zastępcy Prezesa Zarządu ŚSM** za 2025 rok.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób

<i>za przyjęciem uchwały</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>przeciwko uchwale</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>wstrzymało się</i>	-	<i>.....głosów</i>

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

Uchwała nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

w sprawie określenia ilości członków Rady Nadzorczej na kadencję 2026-2029

Na podstawie art. 45 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (t. j. Dz. U. z 1982 r. Nr 30, poz. 210 z późn. zm.) oraz na podstawie § 39 pkt.14 statutu ŚSM - Walne Zgromadzenie Członków uchwala co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej składa się z **członków.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób

<i>za przyjęciem uchwały</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>przeciwko uchwale</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>wstrzymało się</i>	-	<i>..... głosów</i>

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

UCHWAŁA Nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2025 rok

Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. (tj. Dz.U. 2021 poz. 1208) oraz art. 38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (tj. Dz. U. z 1982 r. Nr 30, poz. 210 z późn. zm.) oraz na podstawie § 39 pkt. 5 statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za 2023 r., bilansem, rachunkiem zysków i strat oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej Walne Zgromadzenie Członków ŚSM uchwala co następuje:

§ 1

Wynik z działalności za 2025 rok wynosi 65.136,77 zł

w tym:

- nadwyżka na działalności gospodarczej 34.515,34 zł.

§ 2

Nadwyżkę na działalności gospodarczej w kwocie **34.515,34 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące pięćset piętnaście złotych 34/100)** przeznacza się na pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób
za przyjęciem uchwały - głosów
przeciwko uchwale - głosów
wstrzymało się - głosów

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

Uchwała nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej ŚSM na okres kadencji 2026-2029

Działając na podstawie art. 45 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (t. j. Dz. U. z 1982 r. Nr 30, poz. 210 z późn. zm.) oraz na podstawie § 39 pkt.14 statutu ŚSM - Walne Zgromadzenie Członków uchwała co następuje:

§ 1

W wyniku przeprowadzonych wyborów, w oparciu o protokół Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej stwierdza się, że w skład Rady Nadzorczej ŚSM zostały wybrane następujące osoby:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- 8.....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób

<i>za przyjęciem uchwały</i>	-	 głosów
<i>przeciwko uchwale</i>	-	 głosów
<i>wstrzymało się</i>	-	 głosów

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

Uchwała nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej ŚSM za 2025 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz. U. z 1982 r. Nr 30, poz. 210 z późn. zm.) oraz na podstawie § 39 pkt. 2 statutu ŚSM uchwała co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zatwierdza
*Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za
2025 r. stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.*

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób

za przyjęciem uchwały - głosów

przeciwko uchwale - głosów

wstrzymało się - głosów

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

Uchwała nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ŚSM za 2025 rok

Na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz. U. z 1982 r. Nr 30, poz. 210 z późn. zm.) oraz na podstawie § 39 pkt. 2 statutu ŚSM uchwała co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zatwierdza *Sprawozdanie z działalności Zarządu Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2025 r.* stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób

<i>za przyjęciem uchwały</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>przeciwko uchwale</i>	-	<i>..... głosy</i>
<i>wstrzymało się</i>	-	<i>..... głosy</i>

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

Uchwała nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego ŚSM za 2025 r.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz. U. z 1982 r. Nr 30, poz. 210 z późn. zm.) oraz na podstawie § 39 pkt.2 statutu ŚSM uchwała co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zatwierdza sprawozdanie finansowe Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2025 r. sporządzone na dzień 31 grudnia 2025 r. zamykające się po stronie aktywów i pasywów sumą **7.611.249.48 złotych (słownie: siedem milionów sześćset jednaście tysięcy dwieście czterdzieści dziewięć złotych 48/100)**.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób, w tym:

<i>za przyjęciem uchwały</i>	-	<i>..... głosy</i>
<i>przeciwko uchwale</i>	-	<i>..... głosy</i>
<i>wstrzymało się</i>	-	<i>..... głosy</i>

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

UCHWAŁA Nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

**w sprawie wydania opinii w przedmiocie zmiany przeznaczenia środków
zgromadzonych na funduszu celowym**

Wobec tego, że Walne Zgromadzenie Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, na podstawie art.36 §1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze, jako najwyższy organ spółdzielni może wyrazić swoje stanowisko w każdej sprawie dotyczącej spółdzielni,

postanawia:

§ 1

Negatywnie zaopiniować zmianę przeznaczenia środków z funduszu celowego zebranych na infrastrukturę międzybudynkową i tereny zielone Spółdzielni i pozostawić je na funduszu celowym utworzonym uchwałą Rady Nadzorczej nr 3/RN/2017 z dnia 8 czerwca 2017 r.

§ 2

Środki zebrane na funduszu celowym w kolejnym roku będą podlegały zasadom określonym w uchwale Rady Nadzorczej nr 3/RN/2017 z dnia 8 czerwca 2017 r.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób

<i>za przyjęciem uchwały</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>przeciwko uchwale</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>wstrzymało się</i>	-	<i>.....głosów</i>

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....

UCHWAŁA Nr/2026

Walnego Zgromadzenia Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 29 maja 2026 r.

**w sprawie wydania opinii w przedmiocie zmiany przeznaczenia środków
zgromadzonych na funduszu celowym**

Wobec tego, że Walne Zgromadzenie Członków Ścinawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, na podstawie art.36 §1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. prawo spółdzielcze, jako najwyższy organ spółdzielni może wyrazić swoje stanowisko w każdej sprawie dotyczącej spółdzielni,

postanawia:

§1

Pozytywnie zaopiniować zmianę przeznaczenia środków z funduszu celowego zebranych na infrastrukturę międzybudynkową i tereny zielone Spółdzielni według stanu na dzień ____ i przeznaczyć je na fundusz remontowy na poszczególnych budynkach wchodzących do zasobów Spółdzielni.

§2

Środki zebrane na funduszu celowym w kolejnym roku będą podlegały zasadom określonym w uchwale Rady Nadzorczej nr 3/RN/2017 z dnia 8 czerwca 2017 r.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział osób

<i>za przyjęciem uchwały</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>przeciwko uchwale</i>	-	<i>..... głosów</i>
<i>wstrzymało się</i>	-	<i>.....głosów</i>

Sekretarz Zebrania

Przewodniczący Zebrania

.....

.....